

5/04/2041

IL MIO SOGNO D'INVESTITORE

I MIEI DATI:

NOME: Ilenia Macario

ETA': 38

TITOLO DI STUDIO: laurea in
ingegneria informatica

PROFESSIONE: ingegnere della
robotica e esperta CYBERSECURITY

A PROPOSITO DELLA MIA FAMIGLIA:
il mio nucleo familiare è composto da 4 persone: me, mio marito e i miei due figli.

***A PROPOSITO DI EVENTUALE EREDITA'*:**
Mio marito ha ereditato l'appartamento che abbiamo in Liguria. Ieri ricevo 100.000€ causa particolare bonus lavorativo.

A PROPOSITO DELLE MIE PROPRIETA':

- Due immobili: uno in Liguria e uno a Milano.
- Due automobili.

IL MIO STATO ECONOMICO

A PROPOSITO DEL MIO IMPIEGO:

Lavoro con contratto a tempo indeterminato dal 09/2030.
11 anni di contributi.
Stipendio netto pari a 2800€.

A PROPOSITO DELLE SPESE:

Tra le spese fisse più importanti vi è il mutuo. (che divido con mio marito)
Delle altre ve ne parlerò meglio nella diapositiva che segue.

A PROPOSITO DEI MIEI RISPARMI: a causa di un precedente finanziamento, risparmio in maniera continuativa solo dal 05/2034, momento in cui ho aperto un piano di risparmio sul quale deposito ogni mese 1000€. Questo conto oggi ammonta a circa 83000€.

LE MIE SPESE MENSILI: in particolare del mese corrente: 27/02 - 27/03

VOCI:	ENTRATE:	USCITE:
STIPENDIO	2800	
MUTUO		350
SPESE CONDOMINIALI		150
RETE TELEFONICA E WIFI		60
MENSA SCOLASTICA		250
BOLLETTE LUCE,GAS, SPAZZATURA 1^a CASA		120
BOLLETTE LUCE, GAS, SPAZZATURA 2^a CASA		50
LIBRETTO RISPARMIO		1000
LAVAGGIO AUTO		30

SALDO DISPONIBILE

790€

INVESTIRE O NON INVESTIRE??

IN DATA 29/03 RICEVO COME BONUS PARTICOLARE LAVORATIVO GRAZIE A UN CONCORSO VINTO DALLA MIA AZIENDA, 100000€.

DOPO ALCUNE RICERCHE E VERIFICHE EFFETTUATE DAL CONSULENTE FINANZIARIO A CUI MI SONO RIVOLTA, UNA MINUZIOSA RACCOLTA DATI ED ANALISI OLTRE CHE DI MERCATO ANCHE DEL RISCHIO, VALUTANDO TUTTI GLI ASPETTI POSITIVI E NEGATIVI CHE LA PANDEMIA E LA GRANDE CRISI MONDIALE ECONOMICA DEL 2020/2021 HA PORTATO CON SE E L'INEVITABILE IMPATTO CHE HA AVUTO SULLE IMPRESE E SUL COMMERCIO, SONO GIUNTA AL MIO PENSIERO FINALE: METTERMI IN GIOCO INVESTENDO. CON PRUDENZA. D'ALTRONDE IN SEGUITO A TUTTE LE GRANDI CRISI ECONOMICHE SONO SORTI I PERIODI PIU' FLORIDI PER INVESTIRE.

IN COSA DECIDO DI INVESTIRE?

- IN BASE ALLE MIE CONOSCENZE ED AI MIEI OBIETTIVI LAVORATIVI DECIDO DI INVESTIRE POCO MENO DELLA META' DELLA SOMMA NEL MIO AMBITO. CREERO' DUE PIATTAFORME DIGITALI IL QUALE OBIETTIVO SARA', PER LA PRIMA, QUELLO DI FORNIRE AGLI UTENTI TUTTE LE INFORMAZIONI RIGUARDANTI L'OGGETTO CHE STANNO INQUADRANDO CON LA TELECAMERA. (cos'è?che funzioni ha?) LA SECONDA INVECE, AMABROS, AVRA' FUNZIONALITA' SIMILI AL VECCHIO ED ORMAI RITIRATO DAL WEB, AMAZON.

INVESTIMENTO IN BUSINESS

- L'ALTRA IMPORTANTE PARTE DEL MIO DENARO PIU' UNA PICCOLA PARTE DEI MIEI RISPARMI LA INVESTIRO' PER RISTRUTTURARE LA MIA CASA IN LIGURIA AFFINCHE' POSSA RENDERLA IDONEA PER DIVENTARE UN PERFETTO B&B E RICEVERNE LA RENDITA.

INVESTIMENTO IMMOBILIARE

HO SCARTATO L'IDEA DI INVESTIRE COMPRANDO AZIONI POICHE' RITENGO SIA UNA SCELTA TROPPO RISCHIOSA CHE PUO' PORTARE ALLA PERDITA DELLO STESSO, E LE ALTRE POSSIBILITA' NON MI HANNO MAI ALLETTATO.

INVESTIMENTO FINALE

- IL 43% CORRISPONDE ALLA SOMMA CHE UTILIZZERO' PER LE PIATTAFORME DIGITALI E AMMONTA A 43000€
- IL 47% CORRISPONDE ALLA CIFRA CHE IMPIEGHERO' PER LA REALIZZAZIONE B&B ED AMMONTA A 47000€.
- IL 10% LO UTILIZZERO' PER VIAGGIARE CON LA MIA FAMIGLIA E LO CONSIDERO UN ALTRO TIPO DI INVESTIMENTO: QUELLO PERSONALE.

