



PROGETTO EDUCATIVO
FINANZIARIO: INVESTITORE PER UN
GIORNO



Laura Raimondi 4^{CT}
Professoressa Di Pace

PROIETTANDO LA MIA VITA TRA 20 ANNI...



Trasferita a Puerto Rico per andare avanti con i miei studi in lingua, all'età di 37 anni circa mi vedo con una casa, un vita e situazione economica stabile e anche qualche figlio chi lo sa...

Non è detto che superati i 30 anni tutti i soldi vanno costruiti e lasciati in fase di stagno, investire è un opzione valida per tutte l'età!



POSSIEDI 100.000 €!
INVESTI, RISPARMI O ...

ENTRAMBE LE OPZIONI! Ma perché?

Decido di non impiegare i miei soldi in una sola direzione poichè secondo me, il modo ideale per gestire i propri soldi è quello di valutare e sfruttare al 100% le diverse opportunità del mondo finanziario.

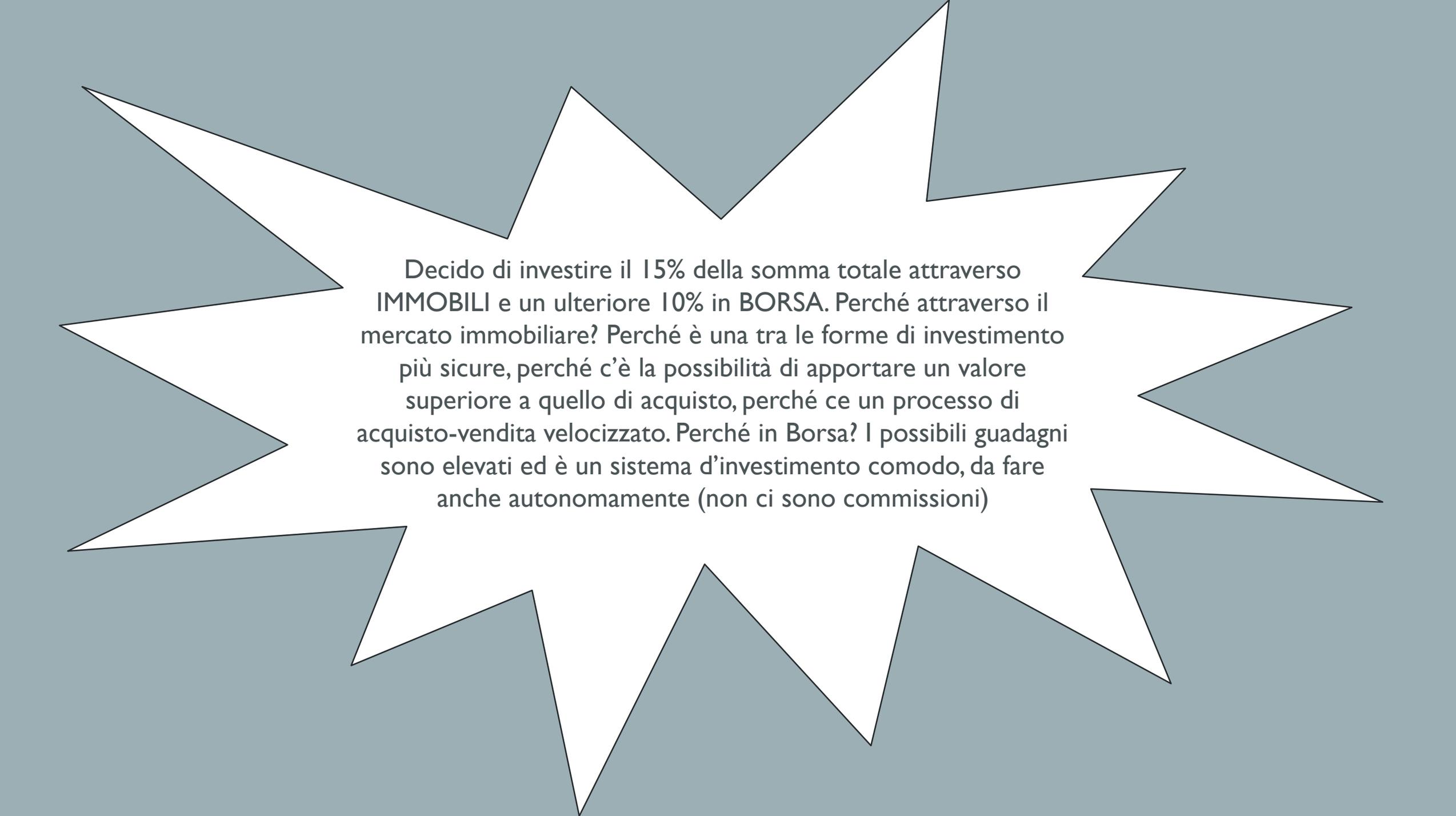


INVESTIRE SÍ! MA IN CHE MODO?

È risaputo che le vie d'investimento sono molteplici: investimenti in strumenti finanziari, quali BOT, BTP e fondi comuni, investimenti in materie prime, in business, in borsa e anche in immobili.

TUTTE queste tipologie hanno dei pro e dei contro, e SEMPRE è presente un rischio di guadagno o di perdita. Quale, secondo me, è meglio?





Decido di investire il 15% della somma totale attraverso IMMOBILI e un ulteriore 10% in BORSA. Perché attraverso il mercato immobiliare? Perché è una tra le forme di investimento più sicure, perché c'è la possibilità di apportare un valore superiore a quello di acquisto, perché ce un processo di acquisto-vendita velocizzato. Perché in Borsa? I possibili guadagni sono elevati ed è un sistema d'investimento comodo, da fare anche autonomamente (non ci sono commissioni)

PERCHÉ RISPARMIARE, SE SI PUÒ ANCHE SOLO INVESTIRE?

I. RISPARMIARE PERCHÉ INVESTIRE HA SIA PRO CHE CONTRO

Investire nel mercato immobiliare non sempre porta dei frutti: non sempre è attivo, ha delle fasi di blocco che non portano ad un aumento del capitale e sugli immobili si ha un tassazione elevata.

E per quanto riguarda i contro degli investimenti in Borsa? La possibilità di guadagno è tanto alta quanto quella di perdita, il valore delle azioni o obbligazioni varia a seconda del periodo.

2. RISPARMIARE PER IL FUTURO

È sempre utile cercare di avere una somma di denaro non in circolazione, per evitare che si possa perdere tutto ciò che si ha e rimanere senza liquidità.

